

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

B0.01 – WYKONANIE WSADÓW KOMINOWYCH I WENTYLACJI

Kod CPV: 45000000-7

GDAŃSK 2025

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przy montażu w istniejących przewodach kominowych wsadów kwasoodpornych w celu uszczelnienia przewodów spalinowych, montażu wsadów żaroodpornych, wprowadzenia wsadów aluminiowych uszczelniających przewody wentylacyjne oraz wykonania dobudowy kwasoodpornych przewodów spalinowych docieplonych prowadzonych po zewnętrznych ścianach budynku, nowych przewodów wentylacyjnych docieplonych prowadzonych po zewnętrznych ścianach budynku, a także nowych przewodów spalinowych i wentylacyjnych wewnątrz budynku obudowanych płytą gipsową, przemurowania kominów i innych towarzyszących robót budowlanych przy remontach kominów w budynkach mieszkalnych będących pod zarządem Gdańskich Nieruchomości.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Specyfikacja stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy realizacji robót budowlanych związanych z wykonaniem robót kominowych i wentylacyjnych na budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Gdańska.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

- montaż wsadów kwasoodpornych i żaroodpornych w istniejących przewodach kominowych,
- montaż wsadów aluminiowych w przewodach wentylacyjnych,
- dobudowa nowych przewodów spalinowych i wentylacyjnych prowadzonych po elewacji z dociepleniem,
- wykonanie nowych przewodów spalinowych i wentylacyjnych wewnątrz budynku w obudowie gipsowej,
- przemurowania i naprawy kominów,
- zabezpieczenie elementów konstrukcyjnych i wykonanie towarzyszących robót budowlanych.

1.4. Wymagania ogólne i BHP

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z niniejszą specyfikacją techniczną oraz zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami. Roboty mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ochrony środowiska, stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczenia terenu budowy i ochrony własności publicznej i prywatnej.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW

- wsady kominowe kwasoodporne i żaroodporne ze stali kwasoodpornej gat. 1.4404 lub równoważne,
 - wkłady aluminiowe do przewodów wentylacyjnych,
 - rury dwuścienne kwasoodporne z izolacją termiczną do przewodów zewnętrznych,
 - zaprawy murarskie klasy min. M5,
 - cegła pełna klasy min. 15 MPa,
 - płyty gipsowe do obudowy kanałów,
 - wszystkie materiały muszą posiadać atesty, certyfikaty CE i deklaracje właściwości użytkowych.
-

3. SPRZĘT

Do wykonania robót należy stosować sprzęt do cięcia i montażu rur stalowych i aluminiowych, sprzęt murarski (betoniarki, mieszarki, wiertarki, młoty udarowe) oraz sprzęt do transportu pionowego i poziomego materiałów (wciągarki, podnośniki). Sprzęt musi być sprawny technicznie i zapewniać wymaganą jakość robót.

4. TRANSPORT

Materiały przewozić środkami transportu dostosowanymi do ich gabarytów i masy. Elementy należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zawilgoceniem.

Rury transportować w pozycji poziomej na podporach.

Zaprawy i cegły przechowywać i przewozić w opakowaniach chroniących przed zawilgoceniem.

5. WYKONANIE ROBÓT

Prace należy prowadzić zgodnie z niniejszą specyfikacją i przyjętym harmonogramem.

Przed rozpoczęciem robót należy przygotować i zabezpieczyć miejsce pracy.

Montaż wsadów wykonywać od góry przewodów z zachowaniem szczelności połączeń.

Nowe przewody spalinowe i wentylacyjne prowadzone po elewacji należy mocować do ściany za pomocą obejm stalowych z uszczelkami tłumiącymi drgania.

Przewody wewnętrzne należy obudować płytami gipsowymi na ruszcie stalowym.

Przemurowania wykonać z cegły pełnej na zaprawie M5.

Wszystkie prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola obejmuje sprawdzenie atestów materiałowych, zgodności zastosowanych wyrobów z niniejszą specyfikacją, kontrolę szczelności przewodów spalinowych i wentylacyjnych oraz kontrolę jakości wykonanych przemurowań i obudów.

Wszystkie materiały muszą posiadać deklaracje zgodności, a roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.

7. DOKUMENTY ODNIESIENIA

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ITB
- PN-EN 1443 – Kominy – Wymagania ogólne
- PN-EN 1856-1 – Kominy metalowe – Systemy kominowe
- PN-B-10425 – Wentylacja grawitacyjna w budynkach mieszkalnych